## Urteil kurz vor der Kommunalwahl?

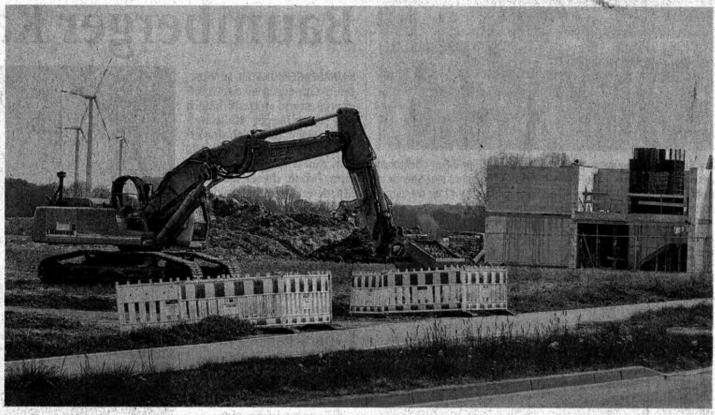
Von Ludger Warnke

NOTTULN. Das neue Baugebiet "Südlich Lerchenhain" an der Dülmener Straße wird wenige Tage vor der Kommunalwahl im September noch einmal in besonderer Weise in den Blick genommen. Denn das Oberverwaltungsgericht (OVG) Münster hat nun in dem Normenkontrollverfahren gegen den Bebauungsplan einen Termin für eine mündliche Verhandlung angesetzt, teilte ein OVG-Sprecher auf Anfrage der Redaktion mit.

Am 10. September, vier Tage also vor den Kommunalwahlen mit der Wahl des Gemeinderates und des Bürgermeisters, will das Gericht mit den Verfahrensbeteiligten die strittige Sachlage erörtern. Damit scheint das Klageverfahren auf ein schnelleres Ende zuzulaufen als von manchem erwartet.

Gruppe von Nottulner Bürgern Ende Oktober 2023 über lisation und Umweltschutz. ihren Rechtsbeistand die Normenkontrollklage gegen den Nottuln ist natürlich anderer Bebauungsplan "Südlich Lerchenhain" beim OVG Müns- Standpunkt, dass der Bebauter eingereicht. Von Kläger- ungsplan korrekt und rechtsseite hieß es damals, es gehe sicher erarbeitet wurde, und zu verhindern. Es gehe auch Rechtskraft hat und auch Hauptverfahren nicht um einen Machtkampf, künftig haben wird. Deshalb man wolle sachlich etwas än- arbeiteten die Gemeinde Notdern.

kehr und Straßennetz, Kana- ihrer Vorhaben im Plange- den Segeln genommen".



Der offizielle Startschuss für die Erschließungsarbeiten des Neubaugebietes "Südlich Lerchenhain" ist gefallen. Die von Bürgern eingereichte Nor-Wie berichtet, hat eine menkontrollklage gegen den Bebauungsplan will das Oberverwaltungsgericht im September verhandeln. Foto: Ludger Warnke

Die beklagte Gemeinde Auffassung und vertritt den Die Kläger sehen vor allem Projektentwicklungsgesellin den Themenbereichen Ver- weiter an der Realisierung

biet.

beantragte die Klägerseite im Rechtsanwalt Dr. Paul Lodde auf der Fläche an der Dülme-März vergangenen Jahres von der Kanzlei Harnischma-Das Gericht sollte den Vollzug tritt, sah trotz der Ablehnung ihnen nicht darum, dieses der vom Gemeinderat getrof- des Bebauungsplanes bis zu Rückenwind für die Kläger- im Gerichtssaal. Neubaugebiet grundsätzlich fene Satzungsbeschluss volle einer Entscheidung im seite, denn das Gericht habe aussetzen.

tuln beziehungsweise die Gericht aber ab. Die Gemein-Planungsmängel und fehler- schaft und die Wohnbauge- zeit als Vorentscheidung und Aktenlage und nach den Ein-"den Klägern den Wind aus urteilen will. Deshalb setzte Grundstücksvermarktung

beim OVG den Erlass einer cher Löer Wensing (Münster), einstweiligen Anordnung. der die klagenden Bürger ver- Nun folgt also im September vorläufig deutlich auf die zu überprü- ihre Partner sind sich nach fenden Punkte im Hauptsa- wie vor ihrer Sache sehr si-Diesen Antrag lehnte das cheverfahren hingewiesen.

das Gericht vor einiger Zeit läuft auf Hochtouren.

Eine Bewertung, die die sogar einen Lokaltermin mit Wegen dieser Aktivitäten Klägerseite nicht teilte. allen Verfahrensbeteiligten ner Straße an, um sich vor Ort selbst ein Bild zu machen. die mündliche Verhandlung

Die Gemeinde Nottuln und cher. Die Arbeiten für das Klar ist, dass das OVG den Bauvorhaben der Genossende Nottuln wertete das seiner- Sachverhalt nicht allein nach schaft Lerchenhorst laufen, auch die Erschließungsarbeihafte Interessenabwägungen nossenschaft Lerchenhorst meinte, das Gericht habe lassungen der Beteiligten be- ten haben begonnen. Die